

Segretariato Regionale del MIBAC per la Sardegna

ORISTANO – “Cattedrale di Santa Maria Assunta” importo a base di gara € 1.613.636,13 di cui € 1.358.754,77 per lavori e € 254.881,36 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso così distinti: - “Lavori di consolidamento strutturale e restauro degli apparati pittorici della Cattedrale” - importo a base di gara € 1.213.636,13 di cui € 988.754,77 soggetti a ribassi e € 224.881,36 per oneri sulla sicurezza, relativi al progetto esecutivo approvato e oggetto del contratto. CUP F12C16000150001. - “Restauro apparati pittorici presbiterio e sacrestia” - importo presunto a base di gara € 400.000,00 di cui € 370.000,00 soggetti a ribasso e € 30.000,00 per oneri sulla sicurezza, relativi all'opzione di affidamento.

Informazioni sulla gara	
ID	2
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Criterio del minor prezzo
CPV:	45454100-5
Protocollo:	02 del 18.03.2019
CIG:	7832719432
CUP:	F12C16000150001
Tipo di fornitura:	Lavori
Atto di riferimento:	determina n. 10 del 14.03.2019
RUP:	Antonella Sanna
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	arch. Paolo Margaritella
Per richiedere informazioni:	per gli aspetti tecnici Rup ing. Antonella Sanna antonella.sanna@beniculturali.it
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Segretariato Regionale del MIBAC per la Sardegna
Centro di costo:	Ufficio Gare
Destinatario fornitura/servizio:	Ufficio Tecnico
Aggiudicatario:	CRICCHI S.R.L.
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	1.248.131,10 €
Data di aggiudicazione:	08 maggio 2019

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	1.613.636,13 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	1.358.754,77 €
Oneri:	254.881,36 €
Importo contribuito ANAC:	140,00 €
Garanzia fideiussoria:	32.272,72 €

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	19 marzo 2019 10:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	08 aprile 2019 9:00:00
Data scadenza:	10 aprile 2019 23:59:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Autocertificazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
PASSOE
Dichiarazione avvenuto sopralluogo
Impegno a costituirsi in A.T.I.

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
Bando di gara
Disciplinare di gara
Progetto esecutivo - elaborati generali
Progetto esecutivo - elaborati grafici 1
Progetto esecutivo - elaborati grafici 2
Progetto esecutivo - elaborati grafici 3
Progetto esecutivo - cme oneri sicurezza
Progetto esecutivo - Psc layout di cantiere
schede tecniche di restauro
elenco prezzi unitari

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
1. La scrivente effettuerà il sopralluogo in maniera autonoma tramite il Legale Rappresentante Sig. Marco Murri. Secondo quanto indicato nel disciplinare di gara, non verrà rilasciata nessuna certificazione di avvenuto sopralluogo da parte della S.A. pertanto, con la presente, si richiede se un'autocertificazione di avvenuto sopralluogo è esaustivo ai fini della corretta partecipazione a detta procedura. 2. Nel Disciplinare di gara al punto 1.2.3 Requisiti di qualificazione, viene riportata la dicitura relativa alla categoria OS2A: IIIbis + 20% oppure IIIbis. Si chiede se ciò è da intendersi come mero refuso e dunque OS2A classifica III + 20%. (€ 1.033.000,00 + 20% = €. 1.239.600,00), ciò in quanto la scrivente è in possesso della classifica III (si allega certificato SOA)	in merito all'attestazione di sopralluogo la S.V. può, come proposto, allegare l'autocertificazione di avvenuto sopralluogo da parte del legale rappresentante allegando il documento di identità. in merito alla qualificazione si precisa che la III bis + 20% è richiesta nel caso l'operatore, non essendo in possesso di tutti i requisiti, intenda subappaltare la categoria scorporabile (OG2) e pertanto deve ricoprire con la qualificazione l'intero importo dell'appalto pari a 1.613.636,13 €; per tale importo è necessaria la III bis + 20%. Se invece l'operatore possiede la qualifica richiesta in OG2 o intende partecipare in A.T.I. la qualificazione necessaria per la OS2A è la III. Si resta a disposizione per ulteriori chiarimenti e si inviano cordiali saluti
Domanda	Risposta
Con la presente in merito alla procedura, siamo a richiedere per la categoria prevalente OS2A, avendo noi una classifica III che equivale ad € 1033000 più l'incremento del 20%, per effetto del possesso delle ISO 9001, 14001 e 18001, si conseguirebbe l'importo utilizzabile di attestazione di € 1239600,00, che coprirebbe la Vs. richiesta di € 1206475,90. Pertanto siamo a sottoporre alla cortese valutazione di codesta stazione appaltante l'eventualità di partecipare alla gara senza ricorrere alla costituzione di ATI. Distinti saluti	In risposta al Vostro quesito, si conferma che la qualificazione posseduta è sufficiente a coprire la sola categoria OS2A. L'ATI è necessaria per gli operatori che non possiedono la OG2 o che non sono nelle condizioni di poterla subappaltare (possesso della III bis + 20%). Pertanto la S.V. potrà partecipare alla gara solo se possiede la OG2 o, in mancanza, se si costituirà in ATI. Si resta a disposizione per ulteriori chiarimenti e si inviano cordiali saluti
Domanda	Risposta
Spett.Le Ente, sommando le cifre riportate sul documento CME (allegato F) non si arriva alla somma indicata sul disciplinare e sul bando. Pertanto ci chiediamo se manchi un ulteriore documento. Inoltre nella cartella "relazioni" mancano i seguenti documenti: -ALLEGATO B, ALLEGATO D, ALLEGATO E.	Gentile Operatore, in riferimento alla Vostra istanza si fornisco i seguenti chiarimenti: Relativamente all'IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA di € 1.613.636,13 di cui 1.358.754,77 per lavori e € 254.881,36 per oneri sulla sicurezza, come indicato nel bando alla sezione V punto V.1) sarà contrattualizzato, alla fine della procedura di appalto, solo la quota parte inerente il progetto esecutivo a valere sulla L. 190/14 pari ad € 1.213.636,13 (così composto: € 926.475,90 totale OS2A, € 287.160,23 totale OG2 per un totale dei lavori a ribasso di € 988.754,77 oltre oneri della sicurezza pari a € 224.881,36 per un totale complessivo d'intervento di € 1.213.636,13), riservandosi l'Amministrazione di affidare in una fase successiva anche il rimanente importo relativo a opere analoghe. Diversamente, se i vostri dubbi fanno riferimento al CME relativo agli oneri della sicurezza, questi sono caricati in un file a sé stante denominato "cme oneri sicurezza". In merito all'assenza di alcuni elaborati progettuali nella cartella "relazioni", si precisa che l'all. b "quadro

	economico" contiene dati irrilevanti ai fini della valutazione dell'appalto, utili unicamente alla Stazione appaltante. Quanto all'allegato e. "analisi prezzi", l'Ufficio si riserva di valutare l'opportunità di allegarlo al resto della documentazione, in caso affermativo verrà inserito tempestivamente. Si provvede a caricare l'all. d "elenco prezzi". Cordiali saluti
Domanda	Risposta
Buongiorno, nella relazione tecnico illustrativa (ALL A) si fa riferimento alla scheda tecnica redatta da Giovanni Battista Asuni, (elaborato progettuale n. ...) che però non troviamo tra gli elaborati. E' possibile prenderne visione? Grazie	Gentile Operatore, la documentazione non è stata inserita per mera svista, verrà allegata alla documentazione di gara tempestivamente. Cordiali saluti
Domanda	Risposta
Buongiorno, mancano diversi allegati tra cui anche l'EPU (all. D). E' possibile averlo? Grazie	Si provvederà a caricare l'all. d "elenco prezzi unitari" tempestivamente. Cordiali saluti
Domanda	Risposta
1.Tra la documentazione richiesta è prevista una autocertificazione. E' necessario tale documento anche nel caso si produca il DGUE? 2. Nel caso si debba subappaltare il trasporto di materiali a discarica, è necessaria l'indicazione della terna di subappaltatori? Ringraziando, porgiamo cordiali saluti	La compilazione del DGUE, come anche l'istanza di partecipazione è obbligatoria, e con tale documento si assolve l'obbligo delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. L'autocertificazione prevista tra i documenti da inserire nella busta Documentazione Amministrativa, è da utilizzare per dichiarazioni particolari che l'operatore volesse far valere ai fini della procedura. Relativamente al quesito sulla necessità di indicare la terna di subappaltatori per il trasporto di materiale da conferire a discarica, si fa presente che secondo quanto disposto dall'art. 105 comma 6 del codice degli appalti (D.Lgs 50/2016), tale indicazione è prevista per importi pari o superiori alle soglie di cui all'art. 35. Nella procedura di cui trattasi, pertanto, l'operatore dovrà unicamente aver cura di compilare la sezione dedicata al Subappalto del DGUE. Cordiali saluti
Domanda	Risposta
Buongiorno, essendo stato specificato che l'importo che sarà contrattualizzato alla fine della procedura di appalto, sarà solo la quota parte inerente il progetto esecutivo a valere sulla L. 190/14 pari ad € 1.213.636,13, di che importo deve essere la cauzione provvisoria? Sul disciplinare viene indicato € 32.272,72 che è il 2% di € 1.613.636,13. Grazie	La cauzione provvisoria deve essere calcolata sul totale dell'importo dell'appalto di € 1.613.636,13. Sarà la cauzione definitiva ad essere calcolata sul solo importo di contratto.
Domanda	Risposta
	Gentile operatore, come avrà avuto modo di

Il facsimile di istanza di partecipazione sembra riferirsi alla partecipazione di professionisti e/o società di professionisti ad una gara di progettazione, più che ad un appalto di lavori. E' possibile da parte del concorrente modificarlo in modo che si adatti meglio al caso attuale?	appurare il nostro modello di istanza, fornito in piattaforma, allo scopo di agevolare l'attività dell'operatore, è in formato editabile e non è obbligatorio il suo utilizzo. Pertanto la S.V. potrà apportare le modifiche ritenute necessarie purché le informazioni e i dati richiesti nel modello citato siano presenti. Cordiali Saluti
Domanda	Risposta
In riferimento alla presentazione della cauzione provvisoria e specificatamente al beneficio di riduzione della stessa, così come previsto all'art. 93, comma 7, secondo periodo che cita testualmente [...Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese], si chiede se la riduzione è ammissibile se le imprese partecipanti rientrano in tale norma. In attesa di un Vs. riscontro in merito si porgono Distinti Saluti.	Si. le riduzioni sono un diritto per le imprese che rientrano nelle categorie previste dalla norma.
Domanda	Risposta
In merito alla categoria OS2A III bis richiesta, è possibile partecipare alla procedura in ATI tra due operatori entrambi in possesso di OS2A II? La qualifica OG2 VI è posseduta da uno degli operatori in ati. È possibile partecipare in Ati con le classifiche delle seguenti categorie OS2A II+OS2A II +OG2II possediamo una OS2A III intendiamo partecipare in ATI di tipo misto con una OG2 e con un'altra ditta OS che non possiede la SOA e quindi parteciperebbe per la quota sotto soglia E' possibile questo tipo di formazione ?	con la presente FAQ si intende riprendere una serie di domande della stessa natura e fornire risposte univoche e chiare per gli interessati a partecipare al bando. La classifica richiesta per ricoprire la categoria prevalente è la OS2A III bis o la OS2A III+ l'incremento del 20 %. Possono essere fatte tutte le associazioni previste dalla norma purché l'impresa mandataria possieda la qualificazione per il 40 % delle opere (€ 482.590,00). la possibilità di usufruire dell'incremento del 20 % per ognuna delle imprese associate è in linea teorica del tutto possibile ma vanno verificate le condizioni particolare delle singole imprese. In conclusione ed in linea teorica è possibile partecipare in tutte le forme proposte nelle domande sopra riportate fermo restando, laddove necessario, la necessità di verificare l'applicabilità dell'incremento. la presente FAQ sostituisce tutte le precedenti di pari argomento
Domanda	Risposta
Si chiede cortesemente con quali modalità la capogruppo deve effettuare l'inserimento dei documenti amministrativi nel caso di ATI con più	Il sistema prevede già l'inserimento del DGUE in modalità multipla, mentre la domanda di partecipazione sarà unica: questa in particolare

Imprese nelle caselle che non prevedono l'inserimento multiplo. Es. DGUE e domanda di partecipazione. Grazie. Formento Filippo Carlo Srl	partecipazione sarà unica, questa in particolare sarà compilata dal mandatario con l'indicazione della composizione della costituenda ati.
Domanda	Risposta
In merito all'offerta economica, si chiede se questa dovrà essere riferita all'importo complessivo dei lavori (interventi L.190/2014 + L.232/2016) o ai soli importi relativi al progetto finanziato a valere della L. 190/2014. Lo stesso si chiede in riferimento alle indicazioni che i concorrenti dovranno fornire in merito alle quote di esecuzione da dichiarare nel DGUE. Ringraziando, si porgono cordiali saluti	l'offerta va fatta per l'intero importo, così come le dichiarazione in merito alle quote di esecuzione
Domanda	Risposta
Si domanda se sono da considerarsi subappalti, per intero o in parte, i noli di apprestamenti che prevedano lavori di installazione, con particolare riferimento a ponteggi e baraccamenti di cantiere. In particolare si domanda se gli importi relativi a tali voci siano da conteggiare, per intero o in parte, ai fini della quota subappaltabile del 30%. Ringraziando per la cortese attenzione, si porgono distinti saluti	gli importi relativi all'attuazione dei piani di sicurezza sono stati valutati nella quota parte delle categorie di riferimento in cui si divide l'appalto. pertanto anche queste lavorazioni, subappaltabili, rientrano nel computo del 30 %.