

Segretariato Regionale del MIBAC per la Sardegna

C.F. 92080610907

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

SEDUTA del 08-05-2019

Oggi, giorno 11-04-2019 ore: 10:23 in Cagliari (CA), presso la sede del Segretariato Regionale del MIBAC per la Sardegna, largo Carlo Felice 15, Cagliari, viene esperita la procedura telematica per la gara: ORISTANO "Cattedrale di Santa Maria Assunta importo a base di gara € 1.613.636,13 di cui € 1.358.754,77 per lavori e € 254.881,36 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso così distinti:

- Lavori di consolidamento strutturale e restauro degli apparati pittorici della Cattedrale - importo a base di gara € 1.213.636,13 di cui € 988.754,77 soggetti a ribassi e € 224.881,36 per oneri sulla sicurezza, relativi al progetto esecutivo approvato e oggetto del contratto. CUP F12C16000150001
- Restauro apparati pittorici presbiterio e sacrestia - importo presunto a base di gara € 400.000,00 di cui € 370.000,00 soggetti a ribasso e € 30.000,00 per oneri sulla sicurezza, relativi all'opzione di affidamento.

Il seggio di gara all'uopo costituito con nota prot. 1461 dell'11.04.2019, come integrato con nota 1691 del 26.04.2019 è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Patrizia Luciana Tomassetti
- 2) Commissario: Serenella Cappai
- 3) Commissario: Elena Azzolin
- 4) Commissario: Valentina Uras

Funge da Segretario il Sig. Serenella Cappai

Sono presenti i signori :

NESSUNO

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determina a contrarre rep. N. 10 del 14.03.2019 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara **ORISTANO "Cattedrale di Santa Maria Assunta importo a base di gara € 1.613.636,13 di cui € 1.358.754,77 per lavori e € 254.881,36 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso così distinti:**

- **Lavori di consolidamento strutturale e restauro degli apparati pittorici della Cattedrale - importo a base di gara € 1.213.636,13 di cui € 988.754,77 soggetti a ribassi e € 224.881,36 per oneri sulla sicurezza, relativi al progetto esecutivo approvato e oggetto del contratto. CUP F12C16000150001**



- **Restauro apparati pittorici presbiterio e sacrestia - importo presunto a base di gara € 400.000,00 di cui € 370.000,00 soggetti a ribasso e € 30.000,00 per oneri sulla sicurezza, relativi all'opzione di affidamento**, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs 50/2016 con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97, comma 8.

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 23:59 del giorno 10-04-2019 sono state ricevute sulla piattaforma web sardegna-beniculturali.acquistitelematici.it n. 71 offerte.

I fascicoli contenenti la documentazione amministrativa degli operatori economici dal n. 1 al n. 11 sono stati aperti per la prima volta il giorno 11-04-2019 a partire dalle ore 10:23.

- 1- Ditta: LABORATORIO DEL RESTAURO SRL rappresentata da FOSCHINI ADA con sede legale via Galla Placidia 23, 48121 48121 RAVENNA (Ravenna)
- 2- Ditta: GIOVANNA IZZO RESTAURI SAS DI MASSIMILIANO SAMPAOLESI rappresentata da SAMPAOLESI MASSIMILIANO con sede legale Via Belvedere snc 67037 Roccaraso Fraz.Pietransieri (L'Aquila)
- 3- Ditta: GERSO RESTAURO OPERE D'ARTE S.R.L. rappresentata da ROSETTI RUGGERO con sede legale VIA GIROLAMO ROSSI 48121 RAVENNA (RA)
- 4- Ditta: LATTANZI SRL rappresentata da Lattanzi Simone Pietro con sede legale VIA VASANELLO N. 29
- 5- Ditta: SERGIO SALVATI S.R.L. rappresentata da Salvati Sergio con sede legale VIALE ALESSANDRINO, 485 00172 Roma (RM)
- 6- Ditta: ESTIA SRL rappresentata da PECORELLI PAOLO con sede legale via Antonio Gramsci n. 116 06083 Bastia Umbra (Bastia Umbra)
- 7- Ditta: C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI S.A.S. DI RICCARDO MANCINELLI rappresentata da Mancinelli Riccardo con sede legale VIA UMBERTO BIANCAMANO 00185 ROMA (ROMA)
- 8- Ditta: CONSORZIO KAVAKLIK RESTAURO rappresentata da FERRADINI ALESSANDRO con sede legale VIA G. SACCONI 19 00196 Roma Capitale (Roma)
- 9- Ditta: A.R.A. srl rappresentata da Farachi Francesca con sede legale Via Innocenzo XI 00165 Roma (Roma)
- 10- Ditta: RC RESTAURO CONSERVATIVO SNC DI ARCH. ELENA TOSI E DANIELE DE DOMIZIO rappresentata da TOSI ELENA con sede legale PIAZZA Manzoni 3 - Busto Arsizio
- 11- Ditta: RESTAURARTE SRL rappresentata da FICHERA GIUSEPPE con sede legale Via Vittorio Sardella, 23 95024 Acireale (Catania)

La seduta è stata sospesa alle ore 17,00.

Il seggio riapre la seduta di gara il giorno 12.04.2019 alle ore 10.00. In tale seduta sono stati aperti per la prima volta i fascicoli contenenti la documentazione amministrativa degli operatori economici dal n. 12 al n. 22.

12-Ditta: CARTUSIA S.R.L. rappresentata da D'ELIA ANTONIO con sede legale VIA EUGENIO CATERINA 84126 Salerno (Salerno)

13-Ditta: ELCAL SRL rappresentata da SCIUME' ANGELO con sede legale VIA PIEMONTE 34 92026 FAVARA (Agrigento)

14-Ditta: CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK rappresentata da GIUSEPPE GISSI con sede legale VIA SISTINA 121 00187 ROMA (Roma)

15- Ditta: KAIROS RESTAURI SNC rappresentata da ZAPPETTINI LUCA MARIO con sede legale VIA G. TACCIOLI 18 20161 MILANO (Milano)

16-Ditta: PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L. rappresentata da Proietti Antonello con sede legale via Giuseppe Fontecedro, s.n.c. 01100 Viterbo (Viterbo)

17-Ditta: Edilcostruzioni Group S.r.l. rappresentata da Polisini Fabio con sede legale Viale Duca degli Abruzzi 40 - 64046 Montorio al Vomano (TE)

18- Ditta: VENEZIA SRL rappresentata da VENEZIA VINCENZO con sede legale VIA DELLE ROVINE 51 92020 VILLAFRANCA SICULA (Agrigento)

19-Ditta: EDIL CO. S.r.l. rappresentata da LUCARIELLO Pierpaolo con sede legale VIA TOMMASO STIGLIANI 72 75100 MATERA (MATERA)

20-Ditta: AR ARTE E RESTAURO SRL rappresentata da GASPARINI DOMENICO con sede legale PIAZZA GARIBALDI 8 35122 PADOVA (Padova)

21-Ditta: OPERAZIONE SRL rappresentata da GIORDANO ANTONIO con sede legale VIA G. ORSINI 46 80132 NAPOLI (NAPOLI)

22-Ditta: CORES4N SRL rappresentata da NAPOLI SALVATORE con sede legale VIA R. SANZIO 6 21040 VENEGONE SUPERIORE (Varese)

La seduta è stata sospesa alle ore 17,00.

Il seggio riapre la seduta di gara il giorno 17.04.2019 alle ore 10.00. In tale seduta sono stati aperti per la prima volta i fascicoli contenenti la documentazione amministrativa degli operatori economici dal n. 23 al n. 39.

23-Ditta: CANDINI ARTE SRL rappresentata da CANDINI CLAUDIO con sede legale CASTELFRANCO EMILIA (Modena) - VIA DEI TINTORI N. 5

24-Ditta: TECNICON S.R.L. rappresentata da CONTI PAOLA con sede legale VIA INNOCENZO XI, 65 00165 ROMA (ROMA)

25-Ditta: MIRABELLI MARIANO SRL rappresentata da Mirabelli Mariano con sede legale STRADA PROVINCIALE 234, n. 22 87040 CASTIGLIONE COSENTINO (Cosenza)

26- Ditta: C.B.C. CONSERVAZIONE BENI CULTURALI SOC COOP rappresentata da AMENDOLA ANGELA con sede legale VIALE MANZONI 26 00185 ROMA (ROMA)



- 27- Ditta: BRIGANTE ENGINEERING SRL rappresentata da BRIGANTE FRANCESCO con sede legale VIA RIVIERA DI CHIAIA 118 80122 NAPOLI (NAPOLI)
- 28- Ditta: IKUVIUM R.C. srl rappresentata da BUROCCHI RAFFAELE con sede legale FRAZIONE SEMONTE 06024 GUBBIO (PERUGIA)
- 29- Ditta: RESTAURI E RECUPERI DI MAZZIOTTA ANTONIO rappresentata da MAZZIOTTA ANTONIO con sede legale VIA N. GREEN, 169 75013 FERRANDINA (MATERA)
- 30- Ditta: I.CO.RES. S.R.L. rappresentata da SAVIANO TERESA con sede legale Via Luciano n. 82 80078 Pozzuoli (Napoli)
- 31- Ditta: PROG. RES SRL rappresentata da D'ALESSANDRO GIUSEPPINA con sede legale VIA ALESSANDRO MANZONI 21 84018 SCAFATI (SCAFATI)
- 32- Ditta: DIEMMECI - DIFESA MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO ARTISTICO E CULTURALE rappresentata da MASOBELLO MARCO con sede legale VIA FONTANE 95/D 31020 VILLORBA, Frazione FONTANE (TREVISO)
- 33- Ditta: Arte&Restauro s.r.l. rappresentata da Guerrini Angela con sede legale via Anita Garibaldi 52 48123 Ravenna (Ravenna)
- 34- Ditta: DUCALERESTAURIO SRL rappresentata da BOTTURA ANDREA con sede legale VIA DELLE INDUSTRIE 25/3 30175 VENEZIA (Venezia)
- 35- Ditta: Dafnerestauri srl rappresentata da Gargiulo Michele con sede legale Napoli
- 36- Ditta: CORSALE & AMITRANO RESTAURO E ARCHITETTURA rappresentata da CORSALE MARIA PIA con sede legale CORSO AMEDEO DI SAVOIA 177 80136 NAPOLI (NAPOLI)
- 37- Ditta: A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI S.R.L. rappresentata da D'ANGELO GIACOMO con sede legale Napoli Corso V. Emanuele n. 665
- 38- Ditta: VITA MAURO rappresentata da VITA MAURO con sede legale VIA DEL LAVORO 2 33080 Roveredo in Piano (Pordenone)
- 39- Ditta: CONPAT SCARL rappresentata da VORRO ANTONIO con sede legale VIALE GIULIO CESARE N. 71 00192 ROMA (ROMA)

La seduta è stata sospesa alle ore 17,00.

Il seggio riapre la seduta di gara il giorno 18.04.2019 alle ore 9.00. In tale seduta sono stati aperti per la prima volta i fascicoli contenenti la documentazione amministrativa degli operatori economici dal n. 40 al n. 45.

- 40- Ditta: CO.I.D. SRL rappresentata da D'ANGELO IVO con sede legale VIA DEI GRACCHI, 60 00192 ROMA (ROMA)
- 41- Ditta: R.W.S. srl rappresentata da CAVALETTI ROMANO con sede legale Via Argine Sinistro n. 8 35010 Vigonza (Padova)
- 42- Ditta: DESOGUS RESTAURI SRL rappresentata da DESOGUS MASSIMILIANO con sede legale VIA PROLUNGAMENTO VIA NATTA 09122 CAGLIARI (Cagliari)

43- Ditta: Lithos s.r.l. rappresentata da Pagnin Paolo con sede legale Castello 5236 30122 Venezia (Venezia)

44- Ditta: ALCHEMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. S.N.C. rappresentata da Altobello Antonio con sede legale Via Dell'Artigianato n. 27 41032 Cavezzo (Modena)

45- Ditta: I.Co.Ser. S.r.l. rappresentata da Franco Santo con sede legale Viale Unita' d'Italia, 20 90024 Gangi (Palermo)

La seduta è stata sospesa alle ore 16,00.

Il seggio riapre la seduta di gara il giorno 29.04.2019 alle ore 9.00. In tale seduta sono stati aperti per la prima volta i fascicoli contenenti la documentazione amministrativa degli operatori economici dal n. 46 al n. 57.

46- Ditta: METHODOS DI MALLIA VALERIA rappresentata da MALLIA VALERIA con sede legale VIA VANELLA 92 N.civico 1 97015 MODICA (Ragusa)

47- Ditta: SCALESE ROBERTO rappresentata da SCALESE ROBERTO con sede legale VIA MAZZINI N. 3 04015 Priverno (Latina)

48- Ditta: FORMENTO FILIPPO CARLO SRL rappresentata da FORMENTO ALBERTO con sede legale VIA PER CALICE ZONA INDUSTRIALE 17024 Finale Ligure (Savona)

49- Ditta: FRANCESE GIUSEPPE rappresentata da FRANCESE GIUSEPPE con sede legale Via della Biscia 249 35136 Padova (Padova)

50- Ditta: ATHENEUM CONSORZIO restauro e conservazione rappresentata da PIEZZO UMBERTO con sede legale CORSO GARIBALDI, 40 80055 Portici (Napoli)

51- Ditta: LARES - Lavori di Restauro S.r.l. rappresentata da Cherido Mario Massimo con sede legale S.RE SANTA CROCE N. 521 30135 VENEZIA (VENEZIA)

52- Ditta: EDILRESTAURI SRL rappresentata da MERLIN DANIELE con sede legale VIA DELL'IMPRESA SNC BRENDOLA (VI)

53- Ditta: LEONARDO S.R.L. rappresentata da GEMINIANI FRANCESCO con sede legale VIA DELLA BASTIA N. 13 40033 CASALECCHIO DI RENO (BOLOGNA)

54- Ditta: CRICCHI S.R.L. rappresentata da SEBASTIANI MARIA con sede legale VIA AUGUSTO VALENZIANI N.12 00187 ROMA (ROMA)

55- Ditta: RE.CO. Restauratori Consorziati rappresentata da Rossi Paola con sede legale via Francesco Sivori 6 00136 Roma (Roma)

56- Ditta: Luzzana restauri srl rappresentata da Luzzana Giacomo con sede legale via stretta 8 - 23862 - Civate (LC)

57- Ditta: CONSORZIO ARKE' rappresentata da MICANGELI MANUELA con sede legale VIA EUCLIDE TURBA 4 00195 ROMA (ROMA)

La seduta è stata sospesa alle ore 18,00.



Il seggio riapre la seduta di gara il giorno 30.04.2019 alle ore 10.00. In tale seduta sono stati aperti per la prima volta i fascicoli contenenti la documentazione amministrativa degli operatori economici dal n. 58 al n. 71.

- 58-Ditta: KERMES SNC RESTAURO BENI ARTISTICI rappresentata da Balzani Cristina con sede legale VIA DELLA TRIBUNA DI TOR DE' SPECCHI, 4 00186 ROMA (RM)
- 59-Ditta: TRIADE SRL rappresentata da DOTTORINO TERESA DANIELA con sede legale VIA MOCERINO 23 80021 AFRAGOLA (NAPOLI)
- 60-Ditta: RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL rappresentata da Bifulco Dario con sede legale Napoli (NA) Viale della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 – 80143
- 61-Ditta: Piacenti S.p.a. rappresentata da Piacenti Giammarco con sede legale Via G. Marradi, n. 3 59100 Prato (Prato)
- 62-Ditta: Costruzioni Ingg. Penzi spa rappresentata da Penzi Vincenzo con sede legale via G. Marconi n. 32 81024 Maddaloni (Caserta)
- 63-Ditta: BRC S.P.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo rappresentata da ROMIS LORENZO con sede legale CORSO EUROPA 893 16148 GENOVA (GENOVA)
- 64-Ditta: DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. rappresentata da PULLARA CARMELO con sede legale VIA DEI VENTI, 4 92100 AGRIGENTO (Agrigento)
- 65-Ditta: NICOLI' S.p.A. rappresentata da NICOLI' Valentino con sede legale VIA SAN PIETRO IN LAMA 73010 Lequile (LE)
- 66-Ditta: De Cesaris Srl rappresentata da Ricchi Emiliano con sede legale Via Ulpiano, 47 00193 Roma Capitale (Roma)
- 67-Ditta: Consorzio Stabile Vitruvio Scarl rappresentata da Caruana Vincenzo con sede legale località Licari n37 98063 Gioiosa Marea (Messina)
- 68-Ditta: CARLA TOMASI SRL rappresentata da SCIUTO FEDERICA con sede legale Via Mario Mencatelli 24 00128 Roma (Roma)
- 69-Ditta: laboratorio di restauro di pallotto paolo rappresentata da pallotto paolo con sede legale VIA SANTO STEFANO 23 62100 MACERATA (23)
- 70-Ditta: Capitolium conservazione restauro di Roberto Bordin s.n.c. rappresentata da Bordin Roberto con sede legale via baccio pontelli 14 00153 ROMA (ROMA)
- 71-Ditta: ACF RESTAURI SRLS rappresentata da Talpa Fabio con sede legale Via Dante Alighieri n.13 86170 ISERNIA (ISERNIA)

La seduta è stata sospesa alle ore 17,00.

I membri del Seggio di gara, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Durante la verifica della documentazione amministrativa sono state rilevate carenze nella documentazione delle seguenti ditte:

35- Ditta: Dafne restauri srl rappresentata da Gargiulo Michele con sede legale Napoli-alla quale che ha presentato la cauzione calcolata sul solo importo relativo al I LOTTO.

A seguito di disposizione di riammissione alla gara è stata chiesta l'integrazione della cauzione con nota prot. N. 1695 del 29.04.2019. scadenza fissata per il soccorso istruttorio 8 maggio 2019.

67- Ditta: Consorzio Stabile Vitruvio Scarl rappresentata da Caruana Vincenzo con sede legale località Licari n 37 98063 Gioiosa Marea (Messina)

46- Ditta: METHODOS DI MALLIA VALERIA rappresentata da MALLIA VALERIA con sede legale VIA VANELLA 92 N.civico 1 97015 MODICA (Ragusa)

Per entrambi gli operatori sono stati rilevate alcune carenze nelle dichiarazioni rese in sede di DGUE. Scadenza fissata per il soccorso istruttorio, richiesto con nota prot. n. 1763 del 3.05.2019, 7 maggio 2019.

Per la ditta

22- CORES4N SRL, P.Iva 03050790124, rappresentata da NAPOLI SALVATORE, con sede legale VIA R. SANZIO 6 21040 VENEGONE SUPERIORE (Varese), è stato verificato che la riduzione della cauzione del 50% si applica anche nei confronti delle microimprese. La ditta Franco Orrù dichiara di essere una microimpresa. Le stesse valutazioni sono state applicate per gli operatori identificatisi quali microimprese.

In data 8 maggio 2019 è stato verificato che la documentazione integrativa richiesta con soccorso istruttorio è pervenuta nei tempi ed è corrispondente a quanto richiesto.

Il Presidente del Seggio, procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web sardegna-beniculturali.acquistitelematici.it delle offerte economiche.

Alle ore 9.30 hanno inizio le operazioni di valutazione delle offerte economiche. Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute.

1) Offerta economica della ditta **LABORATORIO DEL RESTAURO SRL** Importo: € **1.027.055,56** - Percentuale di ribasso: **-24.4120%**

2) Offerta economica della ditta **GIOVANNA IZZO RESTAURI SAS DI MASSIMILIANO SAMPAOLESI** Importo: € **961.549,99** - Percentuale di ribasso: **-29.2330%**

3) Offerta economica della ditta **GERSO RESTAURO OPERE D'ARTE S.R.L.** Importo: € **967.895,37** - Percentuale di ribasso: **-28.7660%**

4) Offerta economica della ditta **LATTANZI SRL** Importo: € **967.052,94** - Percentuale di ribasso: **-28.8280%**



- 5) Offerta economica della ditta **SERGIO SALVATI S.R.L.** Importo: € **1.057.396,55** - Percentuale di ribasso: **-22.1790%**
- 6) Offerta economica della ditta **ESTIA SRL** Importo: € **1.023.414,09** - Percentuale di ribasso: **-24.6800%**
- 7) Offerta economica della ditta **C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI S.A.S. DI RICCARDO MANCINELLI** Importo: € **1.009.690,67** - Percentuale di ribasso: **-25.6900%**
- 8) Offerta economica della ditta **CONSORZIO KAVAKLIK RESTAURO** Importo: € **985.504,83** - Percentuale di ribasso: **-27.4700%**
- 9) Offerta economica della ditta **A.R.A.srl** Importo: € **981.387,81** - Percentuale di ribasso: **-27.7730%**
- 10) Offerta economica della ditta **RC RESTAURO CONSERVATIVO SNC DI ARCH. ELENA TOSI E DANIELE DE DOMIZIO** Importo: € **1.010.043,95** - Percentuale di ribasso: **-25.6640%**
- 11) Offerta economica della ditta **RESTAURARTE SRL** Importo: € **975.178,30** - Percentuale di ribasso: **-28.2300%**
- 12) Offerta economica della ditta **CARTUSIA S.R.L.** Importo: € **1.022.857,00** - Percentuale di ribasso: **-24.7210%**
- 13) Offerta economica della ditta **ELCAL SRL** Importo: € **982.814,50** - Percentuale di ribasso: **-27.6680%**
- 14) Offerta economica della ditta **CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK** Importo: € **997.054,25** - Percentuale di ribasso: **-26.6200%**
- 15) Offerta economica della ditta **KAIROS RESTAURI SNC** Importo: € **993.412,79** - Percentuale di ribasso: **-26.8880%**
- 16) Offerta economica della ditta **PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.** Importo: € **973.941,83** - Percentuale di ribasso: **-28.3210%**
- 17) Offerta economica della ditta **Edilcostruzioni Group S.r.l.** Importo: € **982.230,24** - Percentuale di ribasso: **-27.7110%**
- 18) Offerta economica della ditta **VENEZIA SRL** Importo: € **1.033.496,05** - Percentuale di ribasso: **-23.9380%**
- 19) Offerta economica della ditta **EDIL CO. S.r.l.** Importo: € **1.022.829,83** - Percentuale di ribasso: **-24.7230%**
- 20) Offerta economica della ditta **AR ARTE E RESTAURO SRL** Importo: € **968.004,07** - Percentuale di ribasso: **-28.7580%**
- 21) Offerta economica della ditta **OPERAZIONE SRL** Importo: € **993.711,71** - Percentuale di ribasso: **-26.8660%**
- 22) Offerta economica della ditta **CORES4N SRL** Importo: € **994.431,85** - Percentuale di ribasso: **-26.8130%**

- 23) Offerta economica della ditta **CANDINI ARTE SRL** Importo: € **1.044.352,50** - Percentuale di ribasso: **-23.1390%**
- 24) Offerta economica della ditta **TECNICON S.R.L.** Importo: € **997.190,13** - Percentuale di ribasso: **-26.6100%**
- 25) Offerta economica della ditta **MIRABELLI MARIANO SRL** Importo: € **984.159,67** - Percentuale di ribasso: **-27.5690%**
- 26) Offerta economica della ditta **C.B.C. CONSERVAZIONE BENI CULTURALI SOC COOP** Importo: € **1.051.676,19** - Percentuale di ribasso: **-22.6000%**
- 27) Offerta economica della ditta **BRIGANTE ENGINEERING SRL** Importo: € **984.010,20** - Percentuale di ribasso: **-27.5800%**
- 28) Offerta economica della ditta **ikuvium R.C. srl** Importo: € **978.955,64** - Percentuale di ribasso: **-27.9520%**
- 29) Offerta economica della ditta **RESTAURI E RECUPERI DI MAZZIOTTA ANTONIO** Importo: € **1.008.345,50** - Percentuale di ribasso: **-25.7890%**
- 30) Offerta economica della ditta **I.CO.RES. S.R.L.** Importo: € **978.792,59** - Percentuale di ribasso: **-27.9640%**
- 31) Offerta economica della ditta **PROG. RES SRL** Importo: € **1.022.639,60** - Percentuale di ribasso: **-24.7370%**
- 32) Offerta economica della ditta **DIEMMECI - DIFESA MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO ARTISTICO E CULTURALE** Importo: € **1.029.392,61** - Percentuale di ribasso: **-24.2400%**
- 33) Offerta economica della ditta **Arte&Restauro s.r.l.** Importo: € **994.200,87** - Percentuale di ribasso: **-26.8300%**
- 34) Offerta economica della ditta **DUCALERESTAURO SRL** Importo: € **1.068.524,75** - Percentuale di ribasso: **-21.3600%**
- 35) Offerta economica della ditta **Dafnerestauri srl** Importo: € **974.892,96** - Percentuale di ribasso: **-28.2510%**
- 36) Offerta economica della ditta **CORSALE & AMITRANO RESTAURO E ARCHITETTURA** Importo: € **1.016.484,44** - Percentuale di ribasso: **-25.1900%**
- 37) Offerta economica della ditta **A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI S.R.L.** Importo: € **990.532,23** - Percentuale di ribasso: **-27.1000%**
- 38) Offerta economica della ditta **VITA MAURO** Importo: € **1.069.638,93** - Percentuale di ribasso: **-21.2780%**
- 39) Offerta economica della ditta **CONPAT SCARL** Importo: € **1.011.361,94** - Percentuale di ribasso: **-25.5670%**
- 40) Offerta economica della ditta **CO.I.D. SRL** Importo: € **970.979,75** - Percentuale di ribasso: **-28.5390%**



- 41) Offerta economica della ditta **R.W.S. srl** Importo: € **964.811,00** - Percentuale di ribasso: - **28.9930%**
- 42) Offerta economica della ditta **DESOGUS RESTAURI SRL** Importo: € **1.000.587,01** - Percentuale di ribasso: -**26.3600%**
- 43) Offerta economica della ditta **Lithos s.r.l.** Importo: € **985.409,72** - Percentuale di ribasso: - **27.4770%**
- 44) Offerta economica della ditta **ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. S.N.C.** Importo: € **1.043.116,04** - Percentuale di ribasso: -**23.2300%**
- 45) Offerta economica della ditta **I.Co.Ser. S.r.l.** Importo: € **994.866,66** - Percentuale di ribasso: - **26.7810%**
- 46) Offerta economica della ditta **METHODOS DI MALLIA VALERIA** Importo: € **969.254,13** - Percentuale di ribasso: -**28.6660%**
- 47) Offerta economica della ditta **SCALESSE ROBERTO** Importo: € **979.580,66** - Percentuale di ribasso: -**27.9060%**
- 48) Offerta economica della ditta **FORMENTO FILIPPO CARLO SRL** Importo: € **1.003.426,81** - Percentuale di ribasso: -**26.1510%**
- 49) Offerta economica della ditta **FRANCESE GIUSEPPE** Importo: € **1.148.541,82** - Percentuale di ribasso: -**15.4710%**
- 50) Offerta economica della ditta **ATHENEUM CONSORZIO restauro e conservazione** Importo: € **973.085,82** - Percentuale di ribasso: -**28.3840%**
- 51) Offerta economica della ditta **LARES - Lavori di Restauro S.r.l.** Importo: € **981.319,87** - Percentuale di ribasso: -**27.7780%**
- 52) Offerta economica della ditta **EDILRESTAURI SRL** Importo: € **1.056.431,83** - Percentuale di ribasso: -**22.2500%**
- 53) Offerta economica della ditta **LEONARDO S.R.L.** Importo: € **1.031.023,12** - Percentuale di ribasso: -**24.1200%**
- 54) Offerta economica della ditta **CRICCHI S.R.L.** Importo: € **993.249,74** - Percentuale di ribasso: -**26.9000%**
- 55) Offerta economica della ditta **RE.CO. Restauratori Consorziati** Importo: € **1.015.940,94** - Percentuale di ribasso: -**25.2300%**
- 56) Offerta economica della ditta **Luzzana restauri srl** Importo: € **1.012.815,81** - Percentuale di ribasso: -**25.4600%**
- 57) Offerta economica della ditta **CONSORZIO ARKE'** Importo: € **1.003.807,26** - Percentuale di ribasso: -**26.1230%**
- 58) Offerta economica della ditta **KERMES SNC RESTAURO BENI ARTISTICI** Importo: € **980.260,04** - Percentuale di ribasso: -**27.8560%**

- 59) Offerta economica della ditta **TRIADE SRL** Importo: € **1.006.076,38** - Percentuale di ribasso: -**25.9560%**
- 60) Offerta economica della ditta **RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL** Importo: € **1.011.905,44** - Percentuale di ribasso: -**25.5270%**
- 61) Offerta economica della ditta **Piacenti S.p.a.** Importo: € **1.043.116,04** - Percentuale di ribasso: -**23.2300%**
- 62) Offerta economica della ditta **Costruzioni Ingg. Penzi spa** Importo: € **1.047.246,65** - Percentuale di ribasso: -**22.9260%**
- 63) Offerta economica della ditta **BRC S.P.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo** Importo: € **940.665,93** - Percentuale di ribasso: -**30.7700%**
- 64) Offerta economica della ditta **DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.** Importo: € **967.677,97** - Percentuale di ribasso: -**28.7820%**
- 65) Offerta economica della ditta **NICOLI' S.p.A.** Importo: € **1.081.297,05** - Percentuale di ribasso: -**20.4200%**
- 66) Offerta economica della ditta **De Cesaris Srl** Importo: € **1.019.568,82** - Percentuale di ribasso: -**24.9630%**
- 67) Offerta economica della ditta **Consorzio Stabile Vitruvio Scarl** Importo: € **970.572,12** - Percentuale di ribasso: -**28.5690%**
- 68) Offerta economica della ditta **CARLA TOMASI SRL** Importo: € **1.003.304,52** - Percentuale di ribasso: -**26.1600%**
- 69) Offerta economica della ditta **laboratorio di restauro di pallotto paolo** Importo: € **990.233,30** - Percentuale di ribasso: -**27.1220%**
- 70) Offerta economica della ditta **Capitolium conservazione restauro di Roberto Bordin s.n.c.** Importo: € **986.863,59** - Percentuale di ribasso: -**27.3700%**
- 71) Offerta economica della ditta **ACF RESTAURI SRLS** Importo: € **996.035,18** - Percentuale di ribasso: -**26.6950%**

Il Presidente fa presente che per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, è stata sorteggiata casualmente e dal sistema la formula **definita alla lettera E dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016**, e che il coefficiente sorteggiato dal sistema è **0.6**.

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 27,06163

Preso atto delle offerte pervenute, il Presidente comunica che la prima classificata, che non presenta carattere di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, ha presentato un ribasso pari a **26.900%**

Classifica offerte pervenute:



class	Denominazione ditta	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
E	BRC S.P.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo	€ 940.665,93	30.7700%
E	GIOVANNA IZZO RESTAURI SAS DI MASSIMILIANO SAMPAOLESI	€ 961.549,99	29.2330%
E	R.W.S. srl	€ 964.811,00	28.9930%
E	LATTANZI SRL	€ 967.052,94	28.8280%
E	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	€ 967.677,97	28.7820%
E	GERSO RESTAURO OPERE D'ARTE S.R.L.	€ 967.895,37	28.7660%
E	AR ARTE E RESTAURO SRL	€ 968.004,07	28.7580%
E	METHODOS DI MALLIA VALERIA	€ 969.254,13	28.6660%
E	Consorzio Stabile Vitruvio Scarl	€ 970.572,12	28.5690%
E	CO.I.D. SRL	€ 970.979,75	28.5390%
E	ATHENEUM CONSORZIO restauro e conservazione	€ 973.085,82	28.3840%
E	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.	€ 973.941,83	28.3210%
E	Dafnerestauri srl	€ 974.892,96	28.2510%
E	RESTAURARTE SRL	€ 975.178,30	28.2300%
E	I.CO.RES. S.R.L.	€ 978.792,59	27.9640%
E	ikuvium R.C. srl	€ 978.955,64	27.9520%
E	SCALESSE ROBERTO	€ 979.580,66	27.9060%
E	KERMES SNC RESTAURO BENI ARTISTICI	€ 980.260,04	27.8560%
E	LARES - Lavori di Restauro S.r.l.	€ 981.319,87	27.7780%
E	A.R.A.srl	€ 981.387,81	27.7730%
E	Edilcostruzioni Group S.r.l.	€ 982.230,24	27.7110%
E	ELCAL SRL	€ 982.814,50	27.6680%
E	BRIGANTE ENGINEERING SRL	€ 984.010,20	27.5800%
E	MIRABELLI MARIANO SRL	€ 984.159,67	27.5690%
E	Lithos s.r.l.	€ 985.409,72	27.4770%
E	CONSORZIO KAVAKLIK RESTAURO	€ 985.504,83	27.4700%
E	Capitolium conservazione restauro di Roberto Bordin s.n.c.	€ 986.863,59	27.3700%

E	laboratorio di restauro di pallotto paolo	€ 990.233,30	27.1220%
E	A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI S.R.L.	€ 990.532,23	27.1000%
1	CRICCHI S.R.L.	€ 993.249,74	26.9000%
2	KAİROS RESTAURI SNC	€ 993.412,79	26.8880%
3	OPERAZIONE SRL	€ 993.711,71	26.8660%
4	Arte&Restauro s.r.l.	€ 994.200,87	26.8300%
5	CORES4N SRL	€ 994.431,85	26.8130%
6	I.Co.Ser. S.r.l.	€ 994.866,66	26.7810%
7	ACF RESTAURI SRLS	€ 996.035,18	26.6950%
8	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	€ 997.054,25	26.6200%
9	TECNICON S.R.L.	€ 997.190,13	26.6100%
10	DESOGUS RESTAURI SRL	€ 1.000.587,01	26.3600%
11	CARLA TOMASI SRL	€ 1.003.304,52	26.1600%
12	FORMENTO FILIPPO CARLO SRL	€ 1.003.426,81	26.1510%
13	CONSORZIO ARKE'	€ 1.003.807,26	26.1230%
14	TRIADÉ SRL	€ 1.006.076,38	25.9560%
15	RESTAURI E RECUPERI DI MAZZIOTTA ANTONIO	€ 1.008.345,50	25.7890%
16	C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI S.A.S. DI RICCARDO MANCINELLI	€ 1.009.690,67	25.6900%
17	RC RESTAURO CONSERVATIVO SNC DI ARCH. ELENA TOSI E DANIELE DE DOMIZIO	€ 1.010.043,95	25.6640%
18	CONPAT SCARL	€ 1.011.361,94	25.5670%
19	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	€ 1.011.905,44	25.5270%
20	Luzzana restauri srl	€ 1.012.815,81	25.4600%
21	RE.CO. Restauratori Consorziati	€ 1.015.940,94	25.2300%
22	CORSALE & AMITRANO RESTAURO E ARCHITETTURA	€ 1.016.484,44	25.1900%
23	De Cesaris Srl	€ 1.019.568,82	24.9630%
24	PROG. RES SRL	€ 1.022.639,60	24.7370%
25	EDIL CO. S.r.l.	€ 1.022.829,83	24.7230%
26	CARTUSIA S.R.L.	€ 1.022.857,00	24.7210%
27	ESTIA SRL	€ 1.023.414,09	24.6800%
28	LABORATORIO DEL RESTAURO SRL	€ 1.027.055,56	24.4120%
29	DIEMMECI - DIFESA MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO ARTISTICO E CULTURALE	€ 1.029.392,61	24.2400%
30	LEONARDO S.R.L.	€ 1.031.023,12	24.1200%
31	VENEZIA SRL	€ 1.033.496,05	23.9380%
32	Piacenti S.p.a.	€ 1.043.116,04	23.2300%
33	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. S.N.C.	€ 1.043.116,04	23.2300%
34	CANDINI ARTE SRL	€ 1.044.352,50	23.1390%
35	Costruzioni Ingg. Penzi spa	€ 1.047.246,65	22.9260%
36	C.B.C. CONSERVAZIONE BENI CULTURALI SOC COOP	€ 1.051.676,19	22.6000%
37	EDILRESTAURI SRL	€ 1.056.431,83	22.2500%

38	SERGIO SALVATI S.R.L.	€ 1.057.396,55	22.1790%
39	DUCALERESTAURIO SRL	€ 1.068.524,75	21.3600%
40	VITA MAURO	€ 1.069.638,93	21.2780%
41	NICOLI' S.p.A.	€ 1.081.297,05	20.4200%
42	FRANCESE GIUSEPPE	€ 1.148.541,82	15.4710%

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto ORISTANO "Cattedrale di Santa Maria Assunta importo a base di gara € 1.613.636,13 di cui € 1.358.754,77 per lavori e € 254.881,36 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso così distinti:

- Lavori di consolidamento strutturale e restauro degli apparati pittorici della Cattedrale - importo a base di gara € 1.213.636,13 di cui € 988.754,77 soggetti a ribassi e € 224.881,36 per oneri sulla sicurezza, relativi al progetto esecutivo approvato e oggetto del contratto. CUP F12C16000150001.

- Restauro apparati pittorici presbiterio e sacrestia - importo presunto a base di gara € 400.000,00 di cui € 370.000,00 soggetti a ribasso e € 30.000,00 per oneri sulla sicurezza, relativi all'opzione di affidamento. **alla ditta CRICCHI S.R.L. VIA AUGUSTO VALENZIANI N.12 00187 ROMA (ROMA) C.F. e P.I. n. 12711521000 che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di Euro 993249.73687, corrispondente al ribasso di 26,900%.**

Il seggio dispone la trasmissione del presente verbale al responsabile della Stazione Appaltante per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva.

Alle ore 14,12 la seduta è tolta.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Patrizia Luciana Tomassetti

I COMMISSARI

1) Commissario: SERENELLA CAPPAL

2) Commissario: ELENA AZZOLIN

3) Commissario: Valentina URAS

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Serenella Cappai)