

**Segretariato Regionale del MIBAC per la Sardegna**  
**C.F. 92080610907**  
**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2**

**SEDUTA del 20-09-2019**

Oggi, giorno 20.09.2019 alle ore 10.00 in Cagliari (CA), presso la sede del Segretariato regionale, Largo Carlo Felice 15, viene esperita la procedura telematica per la gara: CAGLIARI - TORRE DI SAN PANCRAZIO - Verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità, restauro. D.M. 19 febbraio 2018 - importo intervento €1.200.000,00 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI".

La Commissione di gara, prevista dall'art. 26 del vigente "Regolamento per la disciplina dei Contratti", è composta da:

- 1) Presidente: Patricia Olivo
- 2) Commissario: Patrizia Luciana Tomassetti
- 3) Commissario: Bruno Billeci

Funge da Segretario Elena Azzolin

Il Presidente, visto il verbale di insediamento della Commissione sopra citata, n.1 del 04.09.2019, per la validazione delle offerte tecniche, che si richiama integralmente, a seguito del quale sono state avviate nella stessa data le procedure di valutazione in seduta riservata delle offerte tecniche pervenute, secondo i criteri indicati e riportati nel disciplinare di gara e nel verbale citato e proseguite fino alla data odierna.

Le operazioni di valutazione delle offerte tecniche sono procedute in successione nell'ordine che segue, attribuendo collegialmente, dopo attento esame, i punteggi così come di seguito riportati.

1) Offerta tecnica della ditta **Andrea Antonio Bassoli**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	6.0000
servizio n. 2	7.0000
servizio n. 3	6.8333
Totale criterio: 19.8333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	6.0000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	8.7500
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.9167
B4 consistenza e qualità del gruppo di	3.6667

SA 

progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.5833
Totale criterio: 23.9167	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 43.7500</b>	

2) Offerta tecnica della ditta **Architetto Fernando Russo**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	6.3333
servizio n. 2	7.6667
servizio n. 3	8.3333
Totale criterio: 22.3333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	7.3333
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	12.5000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.5000
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.5000
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.9167
Totale criterio: 29.7500	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 52.0833</b>	

3) Offerta tecnica della ditta **STUDIO DI ARCHITETTURA CENAMI SIMONETTI TICCA**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	5.3333
servizio n. 2	5.5000
servizio n. 3	4.0000
Totale criterio: 14.8333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento	6.5000

agli aspetti conservativi e di restauro.	
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	8.5000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.1667
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.1667
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.8333
Totale criterio: 24.1667	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 39.0000</b>	

4) Offerta tecnica della ditta **B5 S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	5.6667
servizio n. 2	7.6667
servizio n. 3	6.6667
Totale criterio: 20.0000	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	6.3333
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	9.7500
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.1667
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.5000
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	3.1667
Totale criterio: 25.9167	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 45.9167</b>	

f 8A R 3



5) Offerta tecnica della ditta **studio associato di architettura 1AX ARCHITETTI ASSOCIATI**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	3.8333
servizio n. 2	8.3333
servizio n. 3	5.6667
Totale criterio: 17.8333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	6.3333
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	9.0000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziato, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.0000
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.6667
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	3.1667
Totale criterio: 25.1667	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 43.0000</b>	

6) Offerta tecnica della ditta **Studio KR e Associati srl**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	4.8333
servizio n. 2	4.6667
servizio n. 3	5.1667
Totale criterio: 14.6667	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	5.6667
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	10.7500
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziato, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.1667
B4 consistenza e qualità del gruppo di	3.0000



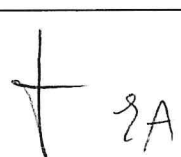
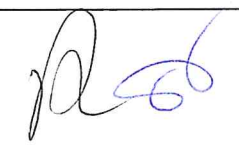
progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.8333
Totale criterio: 25.4167	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 40.0833</b>	

7) Offerta tecnica della ditta **Architetto Angela Zattera**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	6.6667
servizio n. 2	5.0000
servizio n. 3	6.3333
Totale criterio: 18.0000	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	7.0000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	10.0000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.0833
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.3333
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.7500
Totale criterio: 26.1667	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 44.1667</b>	

8) Offerta tecnica della ditta **LUFRANO Carlo**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	5.0000
servizio n. 2	5.1667
servizio n. 3	6.6667
Totale criterio: 16.8333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento	6.1667



5

agli aspetti conservativi e di restauro.	
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	9.5000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.0000
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.1667
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	3.1667
Totale criterio: 25.0000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 41.8333</b>	

9) Offerta tecnica della ditta **TH&MA ARCHITETTURA S.R.L.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	4.6667
servizio n. 2	5.3333
servizio n. 3	5.6667
Totale criterio: 15.6667	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	4.8333
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	6.7500
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.5833
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.0000
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.6667
Totale criterio: 19.8333	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 35.5000</b>	



10) Offerta tecnica della ditta **GAIAS Antonio Sebastiano**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	6.1667
servizio n. 2	5.6667
servizio n. 3	4.6667
Totale criterio: 16.5000	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	5.0000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	9.7500
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.7500
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.1667
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.6667
Totale criterio: 23.3333	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 39.8333</b>	

11) Offerta tecnica della ditta **Eugenio Certosino**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	5.8333
servizio n. 2	4.6667
servizio n. 3	5.8333
Totale criterio: 16.3333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	5.0000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	9.7500
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.1667
B4 consistenza e qualità del gruppo di	3.1667



7



progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.6667
Totale criterio: 23.7500	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 40.0833</b>	

12) Offerta tecnica della ditta **SERRA Silvia**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	3.3333
servizio n. 2	3.3333
servizio n. 3	2.6667
Totale criterio: 9.3333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	5.6667
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	8.7500
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.0000
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.0000
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.7500
Totale criterio: 23.1667	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 32.5000</b>	

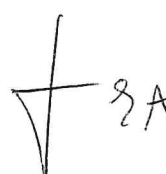
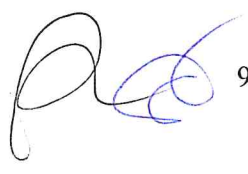
13) Offerta tecnica della ditta **Arch. Stefano Calabretta**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	5.3333
servizio n. 2	5.6667
servizio n. 3	4.3333
Totale criterio: 15.3333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento	7.0000

agli aspetti conservativi e di restauro.	
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	9.2500
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.1667
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.6667
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.5833
Totale criterio: 24.6667	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 40.0000</b>	

14) Offerta tecnica della ditta **arch. Giuseppe Trabace**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	5.3333
servizio n. 2	4.6667
servizio n. 3	4.8333
Totale criterio: 14.8333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	4.6667
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	7.0000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.0000
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	2.8333
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.5833
Totale criterio: 19.0833	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 33.9167</b>	



15) Offerta tecnica della ditta **Modit srl**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	3.6667
servizio n. 2	4.3333
servizio n. 3	4.6667
Totale criterio: 12.6667	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	4.5000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	7.0000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.1667
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	2.8333
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	3.0000
Totale criterio: 19.5000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 32.1667</b>	

16) Offerta tecnica della ditta **MACIOCCO Giovanni**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	6.6667
servizio n. 2	7.3333
servizio n. 3	6.8333
Totale criterio: 20.8333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	8.3333
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	11.7500
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.9167
B4 consistenza e qualità del gruppo di	3.6667



progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	3.0000
Totale criterio: 30.6667	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 51.5000</b>	

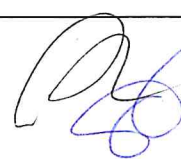
17) Offerta tecnica della ditta **Franco Niffoi**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	3.6667
servizio n. 2	4.0000
servizio n. 3	5.3330
Totale criterio: 12.9997	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	5.5000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	7.5000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.3333
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.0833
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.4167
Totale criterio: 20.8333	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 33.8330</b>	

18) Offerta tecnica della ditta **STUDIO DI ARCHITETTURA ORTU, PILLOLA E ASSOCIATI**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	8.1667
servizio n. 2	7.1667
servizio n. 3	7.3333
Totale criterio: 22.6667	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento	7.0000

f 2A



agli aspetti conservativi e di restauro.	
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	11.0000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.1667
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.6667
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	3.3333
Totale criterio: 28.1667	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 50.8333</b>	

19) Offerta tecnica della ditta **Arch. Loddo Antonio**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	3.1667
servizio n. 2	3.5000
servizio n. 3	5.5000
Totale criterio: 12.1667	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	4.6667
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	7.0000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.2500
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	2.5000
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	1.9167
Totale criterio: 18.3333	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 30.5000</b>	

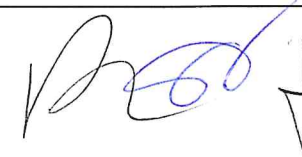


20) Offerta tecnica della ditta **COSSU Manuela**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	3.8333
servizio n. 2	3.8333
servizio n. 3	2.1667
Totale criterio: 9.8333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	4.6667
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	6.5000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.6667
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	2.6667
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	1.5000
Totale criterio: 18.0000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 27.8333</b>	

21) Offerta tecnica della ditta **SIDOTI ENGINEERING SRL Unipersonale**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	5.6667
servizio n. 2	5.6667
servizio n. 3	4.0000
Totale criterio: 15.3333	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	4.8333
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	8.2500
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	1.9167
B4 consistenza e qualità del gruppo di	3.2500

SA  13



progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.5833
Totale criterio: 20.8333	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 36.1667</b>	

22) Offerta tecnica della ditta **FLORIS Maria Lucia**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	2.8333
servizio n. 2	3.8333
servizio n. 3	3.5000
Totale criterio: 10.1667	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	5.6667
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	8.2500
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.8333
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.0000
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.5000
Totale criterio: 22.2500	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 32.4167</b>	

La Commissione, come previsto dal Disciplinare di gara, applica la riparametrizzazione dell'offerta tecnica. Vengono elencati di seguito i punteggi assegnati alle offerte tecniche dopo la riparametrizzazione:


1) Offerta tecnica della ditta **Andrea Antonio Bassoli**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	7.3469
servizio n. 2	8.4000

servizio n. 3	8.2000
Totale criterio: 23.9469	
Totale criterio riparametrato: 26.2193	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	7.2000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	10.5000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.7234
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	5.0000
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	3.8750
Totale criterio: 30.2984	
Totale criterio riparametrato: 31.3973	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 57.6166</b>	

2) Offerta tecnica della ditta **Architetto Fernando Russo**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	7.7551
servizio n. 2	9.2000
servizio n. 3	10.0000
Totale criterio: 26.9551	
Totale criterio riparametrato: 29.5129	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	8.8000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	15.0000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	4.4681
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.7727

SA 



B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.3750
Totale criterio: 37.4158	
Totale criterio riparametrato: 38.7729	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 68.2857</b>	

3) Offerta tecnica della ditta **STUDIO DI ARCHITETTURA CENAMI SIMONETTI TICCA**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	6.5306
servizio n. 2	6.6000
servizio n. 3	4.8000
Totale criterio: 17.9306	
Totale criterio riparametrato: 19.6321	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	7.8000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	10.2000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	4.0426
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.3182
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.2500
Totale criterio: 30.6107	
Totale criterio riparametrato: 31.7210	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 51.3530</b>	

4) Offerta tecnica della ditta **B5 S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	6.9388
servizio n. 2	9.2000
servizio n. 3	8.0000
Totale criterio: 24.1388	
Totale criterio riparametrato: 26.4293	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle	7.6000

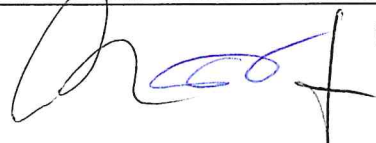


prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	11.7000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	4.0426
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.7727
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.7500
Totale criterio: 32.8653	
Totale criterio riparametrato: 34.0573	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 60.4866</b>	

5) Offerta tecnica della ditta **studio associato di architettura 1AX ARCHITETTI ASSOCIATI**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	4.6939
servizio n. 2	10.0000
servizio n. 3	6.8000
Totale criterio: 21.4939	
Totale criterio riparametrato: 23.5334	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	7.6000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	10.8000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.8298
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	5.0000
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.7500
Totale criterio: 31.9798	

2A



Totale criterio riparametrato: 33.1397
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 56.6731</b>

6) Offerta tecnica della ditta **Studio KR e Associati srl**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	5.9184
servizio n. 2	5.6000
servizio n. 3	6.2000
Totale criterio: 17.7184	
Totale criterio riparametrato: 19.3997	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	6.8000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	12.9000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	4.0426
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.0909
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.2500
Totale criterio: 32.0835	
Totale criterio riparametrato: 33.2471	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 52.6468</b>	

7) Offerta tecnica della ditta **Architetto Angela Zattera**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	8.1633
servizio n. 2	6.0000
servizio n. 3	7.6000
Totale criterio: 21.7633	
Totale criterio riparametrato: 23.8284	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	8.4000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a	12.0000



soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.9362
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.5455
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.1250
Totale criterio: 33.0066	
Totale criterio riparametrato: 34.2038	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 58.0321</b>	

8) Offerta tecnica della ditta **LUFRAÑO Carlo**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	6.1224
servizio n. 2	6.2000
servizio n. 3	8.0000
Totale criterio: 20.3224	
Totale criterio riparametrato: 22.2509	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	7.4000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	11.4000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.8298
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.3182
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.7500
Totale criterio: 31.6980	
Totale criterio riparametrato: 32.8476	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 55.0985</b>	

9) Offerta tecnica della ditta **TH&MA ARCHITETTURA S.R.L.**

SA 



Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	5.7143
servizio n. 2	6.4000
servizio n. 3	6.8000
Totale criterio: 18.9143	
Totale criterio riparametrato: 20.7091	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	5.8000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	8.1000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziato, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.2979
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.0909
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.0000
Totale criterio: 25.2888	
Totale criterio riparametrato: 26.2060	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 46.9151</b>	

10) Offerta tecnica della ditta **GAIAS Antonio Sebastiano**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	7.5510
servizio n. 2	6.8000
servizio n. 3	5.6000
Totale criterio: 19.9510	
Totale criterio riparametrato: 21.8442	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	6.0000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	11.7000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziato, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.5106

B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.3182
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.0000
Totale criterio: 29.5288	
Totale criterio riparametrato: 30.5998	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 52.4440</b>	

11) Offerta tecnica della ditta **Eugenio Certosino**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	7.1429
servizio n. 2	5.6000
servizio n. 3	7.0000
Totale criterio: 19.7429	
Totale criterio riparametrato: 21.6163	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	6.0000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	11.7000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	4.0426
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.3182
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.0000
Totale criterio: 30.0607	
Totale criterio riparametrato: 31.1510	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 52.7673</b>	

12) Offerta tecnica della ditta **SERRA Silvia**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	4.0816
servizio n. 2	4.0000
servizio n. 3	3.2000

SA [Signature] 21 [Signature]



Totale criterio: 11.2816	
Totale criterio riparametrato: 12.3522	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	6.8000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	10.5000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.8298
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.0909
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.1250
Totale criterio: 29.3457	
Totale criterio riparametrato: 30.4100	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 42.7622</b>	

13) Offerta tecnica della ditta **Arch. Stefano Calabretta**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	6.5306
servizio n. 2	6.8000
servizio n. 3	5.2000
Totale criterio: 18.5306	
Totale criterio riparametrato: 20.2890	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	8.4000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	11.1000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.7660
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	5.0000
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei	3.8750





problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	
Totale criterio: 31.1410	
Totale criterio riparametrato: 32.2704	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 52.5594</b>	

14) Offerta tecnica della ditta **arch. Giuseppe Trabace**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	6.5306
servizio n. 2	5.6000
servizio n. 3	5.8000
Totale criterio: 17.9306	
Totale criterio riparametrato: 19.6321	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	5.6000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	8.4000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.5532
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.8636
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	3.8750
Totale criterio: 24.2918	
Totale criterio riparametrato: 25.1729	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 44.8049</b>	

15) Offerta tecnica della ditta **Modit srl**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	4.4898
servizio n. 2	5.2000
servizio n. 3	5.6000
Totale criterio: 15.2898	
Totale criterio riparametrato: 16.7407	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento	5.4000

2A  23 

agli aspetti conservativi e di restauro.	
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	8.4000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.7660
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.8636
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.5000
Totale criterio: 24.9296	
Totale criterio riparametrato: 25.8338	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 42.5744</b>	

16) Offerta tecnica della ditta **MACIOCCO Giovanni**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	8.1633
servizio n. 2	8.8000
servizio n. 3	8.2000
Totale criterio: 25.1633	
Totale criterio riparametrato: 27.5510	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	10.0000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	14.1000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	5.0000
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	5.0000
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	4.5000
Totale criterio: 38.6000	
Totale criterio riparametrato: 40.0000	





**PUNTEGGIO TOTALE: 67.5510**

17) Offerta tecnica della ditta **Franco Niffoi**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	4.4898
servizio n. 2	4.8000
servizio n. 3	6.3996
Totale criterio: 15.6894	
Totale criterio riparametrato: 17.1782	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	6.6000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	9.0000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.9787
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.2045
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	3.6250
Totale criterio: 26.4083	
Totale criterio riparametrato: 27.3661	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 44.5443</b>	

18) Offerta tecnica della ditta **STUDIO DI ARCHITETTURA ORTU, PILLOLA E ASSOCIATI**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	10.0000
servizio n. 2	8.6000
servizio n. 3	8.8000
Totale criterio: 27.4000	
Totale criterio riparametrato: 30.0000	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	8.4000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e	13.2000

3A  25 



valorizzazione al sito monumentale	
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	4.0426
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	5.0000
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	5.0000
Totale criterio: 35.6426	
Totale criterio riparametrato: 36.9353	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 66.9353</b>	

19) Offerta tecnica della ditta **Arch. Loddo Antonio**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	3.8776
servizio n. 2	4.2000
servizio n. 3	6.6000
Totale criterio: 14.6776	
Totale criterio riparametrato: 16.0703	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	5.6000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	8.4000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.8723
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.4091
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.8750
Totale criterio: 23.1564	
Totale criterio riparametrato: 23.9963	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 40.0666</b>	

20) Offerta tecnica della ditta **COSSU Manuela**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	4.6939
servizio n. 2	4.6000
servizio n. 3	2.6000
Totale criterio: 11.8939	
Totale criterio riparametrato: 13.0225	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	5.6000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	7.8000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.4043
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	3.6364
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	2.2500
Totale criterio: 22.6906	
Totale criterio riparametrato: 23.5136	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 36.5361</b>	

21) Offerta tecnica della ditta **SIDOTI ENGINEERING SRL Unipersonale**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	6.9388
servizio n. 2	6.8000
servizio n. 3	4.8000
Totale criterio: 18.5388	
Totale criterio riparametrato: 20.2979	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	5.8000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	9.9000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziatè, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	2.4468

SA  27



B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.4318
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	3.8750
Totale criterio: 26.4536	
Totale criterio riparametrato: 27.4131	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 47.7110</b>	

22) Offerta tecnica della ditta **FLORIS Maria Lucia**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	
servizio n. 1	3.4694
servizio n. 2	4.6000
servizio n. 3	4.2000
Totale criterio: 12.2694	
Totale criterio riparametrato: 13.4336	
<b>caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>	
B1 illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento agli aspetti conservativi e di restauro.	6.8000
B2 dal livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale, con ricorso a soluzioni innovative per dare il massimo risalto e valorizzazione al sito monumentale	9.9000
B3 integrazione funzionale con il contesto, costituito dalla Cittadella dei musei, dal Palazzo delle Seziate, dallo Spazio San Pancrazio e dagli spazi pubblici adiacenti	3.6170
B4 consistenza e qualità del gruppo di progettazione, nonché alle risorse professionali messe a disposizione nello svolgimento del servizio.	4.0909
B5 proposte di metodo per la risoluzione dei problemi di organizzazione del cantiere da analizzare durante lo sviluppo della progettazione stante la peculiarità del sito.	3.7500
Totale criterio: 28.1579	
Totale criterio riparametrato: 29.1792	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 42.6128</b>	

A seguito della riparametrazione dei punteggi la graduatoria tra gli operatori risulta essere la seguente:


Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica riparametrato
---------------------	---



Architetto Fernando Russo	68,2857
MACIOCCO Giovanni	67,5510
STUDIO DI ARCHITETTURA ORTU, PILLOLA E ASSOCIATI	66,9353
B5 S.r.l.	60,4866
Architetto Angela Zattera	58,0321
Andrea Antonio Bassoli	57,6166
Studio associato di architettura 1AX ARCHITETTI ASSOCIATI	56,6731
LUFRANO Carlo	55,0985
Eugenio Certosino	52,7673
Studio KR e Associati srl	52,6468
Arch. Stefano Calabretta	52,5594
GAIAS Antonio Sebastiano	52,4440
STUDIO DI ARCHITETTURA CENAMI SIMONETTI TICCA	51,3530
SIDOTI ENGINEERING SRL Unipersonale	47,7110
TH&MA ARCHITETTURA S.R.L.	46,9151
Arch. Giuseppe Trabace	44,8049
Franco Niffoi	44,5443
SERRA Silvia	42,7622
FLORIS Maria Lucia	42,6128
Modit srl	42,5744
Arch. Loddo Antonio	40,0666
COSSU Manuela	36,5361

La Commissione dispone la trasmissione del presente verbale alla Stazione appaltante per le successive operazioni di gara.

Chiude la seduta alle ore 15.30.


  
 29

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dott.ssa Patricia Olivo

*Patricia Olivo*

I COMMISSARI

Arch. Patrizia Luciana TOMASSETTI

*Patrizia Luciana Tomassetti*

Arch. Bruno BILLECI

*Bruno Billeci*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Elena Azzolin)

*Elena Azzolin*