

Segretariato Regionale del MiC per la Sardegna
C.F. 92080610907
VERBALE DI APERTURA BUSTE ECONOMICHE
SEDUTA DEL 20/04/2023

OGGETTO: SISTEMA SITI ARCHEOLOGICI DEL MARGHINE: Nuraghe Orolio (Silanus), Nuraghe Orolo (Bortigali), Protonuraghe Carrarzu Iddia (Bortigali), Nuraghe Porcarzos (Borore), Nuraghe Pontes (Dualchi), Nuraghe Miuddu (Birori). Restauro, consolidamento e valorizzazione dei siti individuati al fine della conservazione e della sicurezza. Programma interventi finanziato ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge n. 190 del 2014 (legge di stabilità 2015). Importo intervento € 3.867.920,00 - CUP F87B22000000001 - CUI 92080610907202200010:

- **LOTTO II: Nuraghe Orolo (Bortigali). Progettazione di fattibilità tecnico – economica, definitiva ed esecutiva (€ 55.002,03) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (€ 22.127,25); Protonuraghe Carrarzu Iddia (Bortigali). Progettazione di fattibilità tecnico – economica, definitiva ed esecutiva (€ 43.052,95) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (€ 17.320,15); Totale importo a base di gara € 137.502,38, oltre oneri e Iva di legge – CIG 9567232999.**

In data odierna, 20/04/2023, in collegamento da remoto, a partire dalle ore 9:00, si è riunito il Seggio di gara per l'apertura delle buste economiche pervenute nell'ambito della gara in oggetto, nominato con nota prot. n. 1842 del 18/04/2023 e composto da:

- Arch. Patrizia Luciana Tomassetti – RUP e Presidente di Seggio;
- Arch. Stefania Casula – testimone;
- Avv. Diego Soru – testimone e segretario verbalizzante.
-

Il RUP e Presidente del Seggio, visti tutti i precedenti atti di gara a cui si fa pieno e integrale riferimento, procede con l'apertura delle buste economiche.

Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
NIFFOI Franco	100.376,74 €	27.00000%
MACIOCCO Giovanni	75.235,66 €	45.28410%
DAVIDE CALANCA	94.711,64 €	31.12000%
Alessandra Tolfa	84.728,97 €	38.38000%
Beraldo & Marras architetti associati	72.230,00 €	47.47000%
IANUS RESTAURO ARCHITETTONICO E ARCHEOLOGICO	70.692,72 €	48.58800%

Tutte le offerte economiche pervenute sono risultate valide.

Preso atto dei punteggi delle offerte tecniche ed economiche, il Presidente dà lettura della graduatoria finale stilata dalla piattaforma telematica delle gare del Segretariato:

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
MACIOCCO Giovanni	56.5000 (66.2743 riparametrato)	23.3000	89.5743	75.235,66 €	- 45.28410%
NIFFOI Franco	63.1667 (74.2215 riparametrato)	13.8923	88.1138	100.376,74 €	- 27.00000%
IANUS RESTAURO ARCHITETTONICO E ARCHEOLOGICO	51.3333 (60.3892 riparametrato)	25.0000	85.3892	70.692,72 €	- 48.58800%
Beraldo & Marras architetti associati	47.9167 (56.3681 riparametrato)	24.4248	80.7928	72.230,00 €	- 47.47000%
DAVIDE CALANCA	50.6667 (59.5524 riparametrato)	16.0122	75.5646	94.711,64 €	- 31.12000%
Alessandra Tolfa	44.5167 (52.5027 riparametrato)	19.7477	72.2503	84.728,97 €	- 38.38000%

Il Presidente dà lettura della Soglia di anomalia rilevata dalla piattaforma:

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA Soglia punteggio tecnico: 60 - Soglia punteggio economico: 20.

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che la prima classificata, RTP Maciocco, non ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto al costituendo RTP Maciocco e più, in persona del capogruppo/mandatario Ing. Arch. Giovanni Gavino Giacomo Maciocco, Ingegnere ed Architetto, libero professionista singolo, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Sassari al n. 82 dal 1988 e all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n. 187 dal 1971, con Studio professionale in Sassari, Via Maurizio Zanfarino n. 28, nato a Olbia (prov. OT) il 31/10/1946, residente in Sassari, P.zza Duomo n. 6, Part. IVA 00253300909, Cod. Fisc. MCCGNN46R31G015H, pec giovanni.maciocco@archiworldpec.it, composto altresì da Ing. Alberto Luciano (mandante), Dott. Archeologo Franco Campus (mandante), Arch. Michele Delogu (mandante), primo nella graduatoria finale con il seguente punteggio:

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
MACIOCCO Giovanni	56.5000 (66.2743 riparametrato)	23.3000	89.5743	75.235,66 €	- 45.28410%

L'importo di aggiudicazione ammonterà a € 75 285.17, risultante dall'applicazione del ribasso unico percentuale offerto del 45.2841% sull'importo complessivo a base di gara di € 137.502,38, oltre oneri e IVA di legge.

Alle ore 10:00, il Presidente dichiara tolta la seduta a disporre la trasmissione del presente verbale alla Stazione appaltante per la conseguente determinazione di aggiudicazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Arch. Patrizia Luciana Tomassetti – RUP e Presidente di Seggio



Arch. Stefania Casula – testimone



Avv. Diego Soru – testimone e segretario verbalizzante

